

# DEVENEZ PROPRIETAIRE DE VOTRE RESIDENCE SECONDAIRE



## CONDITIONS DE LOCATION

La réservation est personnelle. Il est interdit de sous-louer ou céder à un tiers.  
La facturation sera établie au nom du contractant selon les dates du contrat.  
Toute modification pouvant entraîner une variation du montant de la redevance devra être signalée au moment du paiement du solde. En cas de déclaration inexacte du preneur, le présent contrat sera résilié de plein droit et les sommes versées resteront acquises au camping. À réception de votre contrat complété, rempli et signé, nous vous adresserons en fonction des places disponibles, une confirmation de réservation.

Les visiteurs devront s'adresser à l'accueil et acquitter la redevance camping.  
Un seul véhicule par location ou emplacement est inclus. Nous nous réservons le droit d'accepter un deuxième véhicule selon la place parking disponible sur votre parcelle.

**EMPLACEMENTS :** La nuit de camping est comptée de 14h à midi.  
Toute parcelle non libérée à 12h00 entraînera une facturation automatique d'une nuit supplémentaire. Le nombre de personnes par emplacement ne pourra pas excéder 6 personnes. Toutes les réservations d'emplacements nus doivent être accompagnées d'un acompte de 90€ + 30€ de frais de réservation (ou 60€ si besoin de constituer un dossier de prise en charge, de subventions et autres) + éventuellement assurance annulation : 4% du coût total du séjour. Le solde de la redevance sera payable à l'arrivée.

En l'absence de message télégraphié du campeur précisant qu'il a dû différer la date de son arrivée, l'emplacement devient disponible le lendemain de la date d'arrivée prévue par le contrat de réservation et le paiement intégral des prestations demeure exigé. Les messages téléphoniques ne sont pas admis. En cas d'annulation, se référer au paragraphe assurance annulation.

Pensez à vous munir d'une rallonge et d'une prise européenne.

**LOCATIONS :** Dans le cadre d'une location à la semaine, le séjour commence à partir de 16h jusqu'à 19h pour finir entre 9h et 10h. Toute arrivée tardive doit être impérativement signalée avant 19h afin que nous puissions prendre les dispositions nécessaires à votre arrivée sur le site. Les locations sont conservées jusqu'à 11h00 le lendemain de la date prévue de votre arrivée. Passé ce délai, sans nouvelles de votre part, elles cessent d'être retenues.

Toutes les réservations de locations doivent être accompagnées d'un acompte de 25% + 30€ de frais de réservation (ou 60€ si besoin de constituer un dossier de prise en charge, de subventions et autres) + éventuellement assurance annulation : 4% du coût total du séjour. Le solde de la location sera réglé 30 jours minimum avant la date d'arrivée.

En prenant possession de la location, vous devrez contrôler l'exactitude de l'inventaire (donné à l'arrivée) et signaler au plus tard le lendemain 12h les erreurs constatées.

La direction se réserve le droit d'intervenir à l'intérieur du locatif même durant votre absence pour toute intervention technique nécessaire au bon fonctionnement du locatif.

Lors de votre arrivée, une caution par carte bancaire vous sera demandée : 400€ pour la location et 80€ pour le nettoyage final.

Après vérification par nos soins au moment de votre départ, nous jugerons de l'état de la location : la caution sera annulée ou débitée.

Les tentes et canadiennes ne sont pas autorisées devant les locations.

Pensez à apporter vos draps, draps housses et taies d'oreiller.

Lorsque le séjour est commencé, il n'y a pas de remboursement possible pour cause de départ anticipé. Sauf assurance annulation.

Une **ASSURANCE ANNULATION** vous est proposée. Elle permet d'obtenir le remboursement des frais encourus (hors frais de réservation et d'assurance) en cas d'annulation de votre séjour, de départ anticipé ou d'arrivée retardée. Si vous n'avez pas souscrit à cette option, vous ne pouvez en aucun cas prétendre bénéficier de l'assurance annulation.

Les conditions sont disponibles dans le lien suivant :

<https://www.campez-couvert.com/pour-les-particuliers/prendre-connaissance-des-cga/cga/>

**RÈGLEMENT INTÉRIEUR :** Le campeur est tenu de respecter le règlement intérieur du camping ainsi que celui de la piscine.

Le camping n'est pas responsable des dommages ou dégradations pouvant survenir aux biens personnels des campeurs.

Pour des raisons d'hygiène et de sécurité à la piscine, la douche est obligatoire et seuls les maillots de bain une ou deux pièces de natation sont autorisés dans cette zone de baignade. Les vêtements pour la pratique d'activité balnéaire ou nautique... ne sont pas autorisés. Les visiteurs n'ont pas accès à la piscine.

Les chiens de 1ère et 2ème catégorie sont interdits. Les chiens doivent être tatoués, avoir leurs vaccins à jour et être tenus obligatoirement en laisse. Il est interdit de laisser l'animal seul dans la location ou sur l'emplacement.

Par respect de l'environnement leur promenade périodique sera faite à l'extérieur du camping. Nous vous remercions de ramasser leur déjection.

Dans le cas où un résident perturberait le séjour des autres usagers ou ne respecterait pas les dispositions du règlement intérieur de l'établissement, le gestionnaire ou son représentant pourra oralement ou par écrit s'il le juge nécessaire, mettre en demeure ce dernier de cesser les troubles. En cas d'infraction grave ou répétée au règlement intérieur et après mise en demeure, par le gestionnaire, de s'y conformer, celui-ci pourra résilier le contrat. En cas d'infraction pénale le gestionnaire pourra faire appel aux forces de l'ordre.

Établissement sous vidéo surveillance.

**MEDIATION :** Conformément à l'article L. 152-1 du code de la consommation, vous pouvez recourir gratuitement au service de médiation MEDICYS dont nous relevons par voie électronique:

<https://app.medicys-consommation.fr/?prold=3df2acd6-2f17-4601-bfa7-edc840b4c0ea>

ou par voie postale: Concord - 73, Boulevard de Clichy - 75009 Paris.

**CIRCULATION :** la vitesse est limitée à 10 km/h.

Les barrières sont fermées entre 23h et 7h du matin, toute circulation est interdite durant cette période.

Le camping se réserve la possibilité d'utiliser tous supports vidéo ou photographies où vous pourriez apparaître en vue de ses publications.

Chers clients, ces précisions étaient nécessaires afin d'éviter tout équivoque. Nous vous remercions pour votre confiance et souhaitons que vos prochaines vacances vous laissent le meilleur des souvenirs.